

Neubau Bürogebäude am Sachsenring, Köln



Bauherr: Generali Deutschland
Lebensversicherung AG
81737 München

Planung: ASTOC
Architects and Planners GmbH
50677 Köln

Baukosten: keine Angabe
Bearbeitungszeit: 2021 -2027

Projekt: Entwicklung eines zukunftsfähigen und nachhaltigen Bürogebäudes in Holz- Hybridbauweise mit ca. 14.700 m² BGF unter Berücksichtigung von ESG-Kriterien, Vorgaben nach C2C, EU-Taxonomie, Anstreben DGNB- Zertifizierung „Gold“.
Umsetzung an städtebaulich exponierter Lage am Sachsenring in Köln mit differenzierter Terrassen- und Innenhofgestaltung, Tiefgarage, umfangreiche Fahrradabstellplätze, Café-/Bistronutzung in Erdgeschoss.

Leistung TSP: Projektsteuerung Projektstufe 1 - 2, Beratungsleistungen.