

Mietinteressentenplanung Quartier 203 / Atrium, Berlin



ATRIUM Moodboard Materialien

Böden

Tapetfliesen (Büros/Meeting/Floors)



Ed Transition Reform Tapetfliesen



Auber Cityline Tapetfliesen Auber NERA Tapetfliesen

Vinyl-Bodenbelag (Eingangsbereich/Marktplatz/Tekitchen)



Vinyl-Bodenbelag Teckett ID Inception 53 brushed glass/contemporary

ATRIUM

Decken

Drucktopfentwurf absichtlich wirksam (Open Space/Eingangsbereich/Marktplatz)

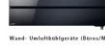


Reinweißes Platten, Epochen Logo, Knauf/AMT Tackling beschichtet

TGA-Installationen



Decken-Kühllinien (Drucktopfentwurf) (Open Space/Eingangsbereich/Marktplatz)



Wand-Heizkörper (Büros/Meetingrooms)



Auftraggeber: Quantum Institutional Services/
Generali Real Estate S.p.A.

Planung: TSP Architekten/WZM
Gernsbach/Weimar

Baukosten: keine Angabe
Bearbeitung: seit 2025

Projekt: Erstellung von Phantomplanungen, Kosten-/Terminrahmen für Büro- Mietinteressenten, sowie Erarbeitung zeitgemässer Raumkonzepte für Anschlussvermietungen von Mietflächen im Büro-/Wohn- und Geschäftshaus Atrium Friedrichstrasse Berlin/Mitte.
Technische Vorbereitung der Mietverträge. Abstimmungsgespräche mit Mietinteressenten.

Leistung TSP: Beratungsleistungen, HOAI LPH 1.